

KPKT cadang kelonggaran pinjaman

Pihak bank dicadang ambil kira sumber pendapatan kedua sebagai kriteria permohonan

17 Jun 2018 3:00 AM



KPKT mencadangkan agar pihak bank mengambil kira sumber pendapatan kedua dan ketiga sebagai kriteria kelayakan permohonan pinjaman perumahan bagi golongan B40 dan M40. – Gambar hiasan

KUALA LUMPUR - Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) mencadangkan agar bank-bank mengambil kira sumber pendapatan kedua dan ketiga sebagai kriteria kelayakan permohonan pinjaman perumahan.

Menterinya, Zuraida Kamaruddin berkata, cadangan itu mungkin boleh memberi kelonggaran penarafan kredit bagi mengatasi masalah peratusan penolakan pinjaman perumahan yang tinggi dalam kalangan golongan isi rumah berpendapatan rendah (B40) dan pertengahan (M40).

“Walaupun pemohon sudah mengemukakan jumlah pendapatan utama namun, sekiranya mereka ada sumber pendapatan kedua dan ketiga (tanpa slip gaji) seperti berniaga yang wajar diambil kira sebagai kriteria kemampuan untuk bayar balik pinjaman.

“Langkah mengambil kira semua pendapatan pemohon (pendapatan utama dan sampingan) mungkin memberi kelonggaran seterusnya melayakkan mereka mendapat pinjaman,” katanya kepada *Bernama* dalam temu bual baru-baru ini.